

Gospodarowanie nieruchomościami w gminie.

Wstęp5

Rozdział I.

Istota zarządzania nieruchomościami

- 1.1. Pojęcie i cel zarządzania 7
- 1.2. Charakterystyka zarządzania nieruchomościami
 - 1.2.1. Uwarunkowania prawne 8
 - 1.2.2. Uwarunkowania ekonomiczne 11
 - 1.2.3. Uwarunkowania organizacyjne 12

Rozdział II.

Gospodarowanie nieruchomościami usługowymi stanowiącymi własność gminy po akcesji do UE

- 2.1. Mienie komunalne..... 14
- 2.2. Przesłanki gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi
własność samorządu gminnego..... 15
- 2.3. Inwestycje w nieruchomości związane z prowadzeniem usług
.....18
- 2.4. Rynek nieruchomości gminnych związanych z prowadzeniem
usług
 - 2.4.1. Inwestycje w nieruchomości związane z usługami20
 - 2.4.2. Rola wyceny nieruchomości na rynku38
- 2.5. Rynek usług w zakresie zarządzania gminnymi
nieruchomościami usługowymi
 - 2.5.1. Charakterystyka usług nieruchomości43
 - 2.5.2. Funkcjonowanie rynku usług w zakresie zarządzania
gminnymi nieruchomościami usługowymi45

Rozdział III.

Aktywny model gospodarki nieruchomościami w gminie

- 3.1. Plan zarządzania nieruchomością50

3.2. Analiza makrootoczenia nieruchomosci	53
3.3. Dochody budżetu gminy z tytułu podatku od nieruchomosci.....	55
Zakończenie	59
Bibliografia	61