

Projekt gospodarstwa agroturystycznego

organizacji

Wstęp.....5

Rozdział I

Charakterystyka działalności agroturystycznej

1.1. Turystyka wiejska a agroturystyka..... 6

1.2. Funkcje agroturystyki..... 8

1.3. Przestrzeń agroturystyczna i jej elementy..... 12

1.4. Prognozy i możliwości dla rozwoju działalności agroturystycznej w Polsce..... 15

Rozdział II

Wymagania prawne i lokalizacyjne dla świadczenia usług agroturystycznych

2.1. Problematyka rozpoczęcia działalności agroturystycznej – informacje ogólne19

2.2. Lokalizacja działalności agroturystycznej20

2.3. Standardowa oferta..... 23

2.4. Nakłady inwestycyjne na agroturystykę26

2.5. Podstawy prawne działalności agroturystycznej..... 30

2.5.1. Formy prawne podmiotów w agroturystyce30

Rozdział III

Biznesplan gospodarstwa agroturystycznego

3.1. Ogólna charakterystyka przedsiębiorstwa37

3.1.2 Nazwa i znak Gospodarstwa Agroturystycznego „Dworek nad Wkrą”..... 40

3.1.3. Wymagania formalno-prawne40

3.1.4. Dane o właścicielach (struktura własnościowa)41

3.1.5. Przedmiot działalności (profil i zakres działania firmy)..... 42

3.1.6. Lokalizacja i obszar działania.....	43
3.2. Analiza rynku i plan marketingowy.....	43
3.2.1. Analiza konkurencji.....	43
3.2.2. Odbiorcy	44
3.2.3. Charakterystyka świadczonych usług	45
3.2.4. Polityka cenowa	47
3.2.5. Dystrybucja, metody sprzedaży.....	49
3.3. Analiza strategiczna.....	50
3.3.1. Analiza SWOT.....	50
3.3.2. Warianty strategii rozwoju	52
3.4. Plan techniczny (działalności operacyjnej).....	52
3.4.1. Źródła finansowania	52
3.4.2. Nakłady inwestycyjne (majątek produkcyjny)	53
3.4.3. Opis technologii produkcji lub procesu świadczenia usług.....	54
3.4.4. Plan ilościowy produkcji/usług	55
3.4.5. Zaopatrzenie w materiały i surowce, współpraca z dostawcami	58
3.5. Struktura organizacyjna i plan zatrudnienia	59
3.5.1. Kadra zarządzająca i schemat organizacyjny.....	59
3.5.2. Plan zatrudnienia	59
3.6. Plan finansowy działalności.....	60
3.6.1. Budżet: przychody i koszty w układzie rodzajowym.....	60
3.7. Analiza szans powodzenia i ryzyka, bariery w realizacji pomysłu -podsumowanie.....	61

Zakończenie63

Literatura..... 65

Spis tabel..... 67

Streszczenie pracy68